



اد.ع - 2023/7711

2023/08/15

حضرة السادة بورصة فلسطين

نابلس - فلسطين

بعد التحية،

الموضوع: الإفصاح عن البيانات المالية الموحدة للفترة المنتهية في 30 حزيران 2023

بالإشارة للموضوع أعلاه نرفق لكم طيه البيانات المالية الموحدة كما بتاريخ 2023/06/30 عملاً بأحكام المادة (37) من نظام الإفصاح والمعدة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية.

وبالإشارة للمادة رقم (2/38) من نظام الإفصاح نشير إلى ما يلي:

- 1- يتألف رأس مال البنك المصرح به من 300 مليون سهم بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد للسهم.
- 2- بلغ رأس المال المدفوع بتاريخ 2023/06/30 مبلغ 230,677,334 مليون دولار أمريكي.
- 3- مجلس الإدارة يتكون من السادة التالية أسماؤهم:

- السيد / هاشم هاني الشوا رئيس مجلس الإدارة
- السيد / عبدالله قيس الغانم ممثل عن شركة المهلب الكويتية العقارية نائب رئيس مجلس الإدارة
- السيد / عادل الدجاني عضو
- السيد / "عماد اريك" شحادة عضو
- السيد / طارق عمر العقاد ممثل عن الشركة العربية للاستثمار عضو
- السيدة / لنا جمال عبد الهادي عضو

س.ن.د.

- السيدة / ليندا عبد الكريم الترزي
- السيدة/ تفيدة حسني الجرباوي
- السيدة/ مها صبحي عواد
- السيد/ توفيق عيسى حبش
- السيدة/ لما وليد كنعان
- عضو
- عضو
- عضو
- عضو
- عضو

4-الإدارة التنفيذية تتمثل بالسادة التالية أسماؤهم:

- السيد / محمود ماهر الشوا
- السيد / صخر رستم النمري
- السيد / يزن هاني المصري
- السيدة / رندة صليبا موسى
- السيد / عبد الكريم يوسف طه
- السيد / كامل عارف الحسيني
- السيد / ناصر محمد بكير
- السيد / سليم ديغول الهودلي
- السيد / حنا بسيل السحار
- السيد / نجيب جاسر ياسر
- السيدة / أمل باتريسيا مصيص
- السيد / موسى ميثيل شامية
- السيد / سليمان محمد نصر
- السيدة / ميساء جودت شنار
- السيد / خميس فوزي عصفور
- المدير العام
- مدير الإدارة المالية
- مدير إدارة الخزينة
- مديرة إدارة الموارد البشرية
- مدير إدارة العمليات وتكنولوجيا المعلومات
- مدير إدارة العلاقات والتعاون الاستراتيجي
- مدير إدارة أعمال الشركات
- مدير إدارة أعمال الأفراد
- مدير إدارة الائتمان
- مدير إدارة التدقيق
- مديرة إدارة المخاطر
- مدير إدارة العمليات
- مدير إدارة الامتثال
- مدبرة إدارة التحول الرقمي
- المستشار القانوني

5- السادة أرنست ويونغ مدقق الحسابات الخارجي للعام 2023.

6- لم تطرأ أي إجراءات قانونية جديدة خلال الفترة.

7- لم تطرأ أي أمور جوهرية أخرى خلال الفترة تؤثر على سعر السهم.

مؤشرات مالية:

- ارتفاع ملحوظ على صافي الربح بعد الضرائب بنسبة قدرها 23.75% عن الفترة نفسها من العام 2022 .
- ارتفاع طفيف على مجموع الموجودات بنسبة 1.97% عن نهاية العام 2022.
- ارتفاع على صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة بنسبة 3.64% عن نهاية العام 2022.
- ارتفاع ودائع العملاء بنسبة 1.79% عن نهاية العام 2022.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

الإدارة العامة

بنك فلسطين م.ع.م

م/أ/ع/أ



نسخة:

السادة/هيئة سوق رأس المال الفلسطينية.

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة

كما في 30 حزيران 2023

31 كانون الأول 2022	30 حزيران 2023	
مدققة	غير مدققة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
		الموجودات
1,803,515,455	1,759,327,932	نقد وأرصدة لدى سلطة النقد الفلسطينية
592,297,476	639,724,779	أرصدة واستثمارات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
9,168,285	7,453,830	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر
3,572,054,865	3,702,088,522	تمهيلات وتمويلات ائتمانية مباشرة
59,526,233	63,105,848	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
241,306,472	219,819,999	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
11,996,852	11,712,460	إستثمار في شركات حليفة ومشروع مشترك
22,930,742	22,784,439	إستثمارات عقارية
109,275,425	106,673,160	عقارات وآلات ومعدات وحق استخدام أصول
649,543	1,648,604	مشاريع تحت التنفيذ
14,984,886	14,687,293	موجودات غير ملموسة
50,254,623	66,517,144	موجودات أخرى
6,487,960,857	6,615,544,010	مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		المطلوبات
199,103,950	124,013,319	ودائع وأرصدة سلطة النقد الفلسطينية
93,668,011	138,924,626	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
4,966,613,355	5,050,302,159	ودائع العملاء
300,110,487	310,435,643	تأمينات نقدية
60,000,000	52,500,000	قروض مساندة
77,656,331	73,432,810	أموال مقرضة
32,110,614	30,000,891	قروض الاستدامة من سلطة النقد الفلسطينية
30,105,511	28,480,742	مطلوبات عقود الإيجار
52,355,497	51,768,796	مخصصات متنوعة
35,440,008	37,536,642	مخصصات الضرائب
94,874,472	125,726,055	مطلوبات أخرى
5,942,038,236	6,023,121,683	مجموع المطلوبات
		حقوق الملكية
223,958,577	230,677,334	رأس المال المدفوع
29,575,688	29,575,688	علاوة إصدار
-	30,000,000	سند دائم
67,974,894	67,974,894	إحتياطي إجباري
246,361	246,361	إحتياطي إختياري
8,374,676	8,374,676	إحتياطي مخاطر مصرفية عامة
40,000,000	40,000,000	إحتياطي تقلبات دورية
3,344,655	3,375,406	إحتياطي القيمة العادلة
107,929,885	115,735,212	أرباح مدورة
481,404,736	525,959,571	حق ملكية حملة الأسهم العائد لمساهمي البنك
64,517,885	66,462,756	حقوق جهات غير مسيطرة
545,922,621	592,422,327	مجموع حقوق الملكية
6,487,960,857	6,615,544,010	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

مدير الإدارة المالية



المدير العام



قائمة الدخل المرحلية الموحدة المختصرة

لفترة الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2023

لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 حزيران		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 حزيران		
2022	2023	2022	2023	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
90,229,834	112,494,916	46,392,751	58,492,624	الفوائد الدائنة
(14,063,717)	(16,584,074)	(6,621,988)	(8,443,699)	الفوائد المدينة
76,166,117	95,910,842	39,770,763	50,048,925	صافي إيرادات الفوائد
27,084,769	28,986,117	13,789,233	14,863,316	صافي إيرادات التمويل والاستثمارات
20,035,913	21,616,415	9,771,956	11,177,237	صافي إيرادات العمولات
123,286,799	146,513,374	63,331,952	76,089,478	صافي إيرادات الفوائد والعمولات والتمويل والاستثمار
11,545,176	14,109,427	5,454,721	6,341,757	أرباح عملات أجنبية
2,058,582	2,546,293	965,222	2,042,831	صافي أرباح محفظة الموجودات المالية
100,811	31,352	(38,695)	(378,862)	حصة البنك من نتائج أعمال الشركات الحليفة والمشروع المشترك
6,392,199	4,292,711	3,145,418	764,450	إيرادات أخرى
143,383,567	167,493,157	72,858,618	84,859,654	إجمالي الدخل قبل مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة
				مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على تسهيلات وتمويلات ائتمانية مباشرة، بالصافي
(9,395,677)	(16,149,669)	(3,071,973)	(8,483,227)	مخصص (استرداد) خسائر ائتمانية متوقعة على الاستثمارات والتسهيلات والتمويلات الائتمانية غير المباشرة، بالصافي
(1,448,777)	285,386	(1,656,919)	(558,670)	إجمالي الدخل
132,539,113	151,628,874	68,129,726	75,817,757	المصروفات
(41,214,710)	(46,081,691)	(20,779,039)	(22,878,453)	نفقات الموظفين
(28,250,853)	(32,767,785)	(15,321,627)	(15,292,829)	مصاريف تشغيلية أخرى
(8,872,058)	(8,946,340)	(4,374,118)	(4,459,469)	إستهلاكات واطفاءات
(200,000)	-	(200,000)	-	خسائر تقييم استثمارات عقارية
(25,000)	(40,000)	-	(20,000)	غرامات سلطة النقد الفلسطينية
(78,562,621)	(87,835,816)	(40,674,784)	(42,650,751)	إجمالي المصروفات
53,976,492	63,793,058	27,454,942	33,167,006	الربح قبل الضرائب
(19,126,339)	(20,666,459)	(10,196,538)	(10,631,457)	مصروف الضرائب
34,850,153	43,126,599	17,258,404	22,535,549	ربح الفترة
				وبعود إلى:
31,210,049	39,114,889	15,502,792	20,598,603	مساهمي البنك
3,640,104	4,011,710	1,755,612	1,936,946	جهات غير مسيطرة
34,850,153	43,126,599	17,258,404	22,535,549	
0.14	0.16	0.07	0.09	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة العائد إلى مساهمي البنك

مدير الإدارة المالية



المدير العام



قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة

لفترة الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2023

لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 حزيران		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 حزيران	
2022	2023	2022	2023
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي
34,850,153	43,126,599	17,258,404	22,535,549
3,172,725	(118,576)	2,230,180	(412,832)
3,172,725	(118,576)	2,230,180	(412,832)
38,022,878	43,008,023	19,488,584	22,122,717
34,408,022	39,145,640	17,734,727	20,294,956
3,614,856	3,862,383	1,753,857	1,827,761
38,022,878	43,008,023	19,488,584	22,122,717

ربح الفترة

بنود الدخل الشامل الآخر :

بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى قائمة

الدخل الموحدة في فترات لاحقة:

التغير في القيمة العادلة للموجودات

المالية

بنود الدخل الشامل الآخر للفترة

إجمالي الدخل الشامل للفترة

ويعود إلى:

مساهمي البنك

جهات غير مسيطرة

مدير الإدارة المالية



المدير العام



قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2023

مجموع	حقوق الملكية	حقوق جهات	حقوق	أرباح	القيمة	مخاطر				إجمالي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	رأس المال
						مخاطر	تقلبات	دورية	مخاطر						
مجموع	حقوق الملكية	حقوق جهات	حقوق	أرباح	القيمة	مخاطر	تقلبات	دورية	مخاطر	إجمالي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	رأس المال
30 حزيران 2023	30 حزيران 2023	30 حزيران 2023	30 حزيران 2023	30 حزيران 2023	30 حزيران 2023	30 حزيران 2023	30 حزيران 2023	30 حزيران 2023	30 حزيران 2023	30 حزيران 2023	30 حزيران 2023	30 حزيران 2023	30 حزيران 2023	30 حزيران 2023	30 حزيران 2023
545,922,621	496,099,429	64,517,885	481,404,736	107,929,885	3,344,655	8,374,676	40,000,000	40,000,000	8,374,676	67,974,894	223,958,577	223,958,577	223,958,577	223,958,577	223,958,577
43,126,599	34,850,153	4,011,710	39,114,889	39,114,889	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(118,576)	3,172,725	(149,327)	30,751	-	30,751	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
43,008,023	38,022,878	3,862,383	39,145,640	39,114,889	30,751	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
30,000,000	-	-	30,000,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(1,749,355)	-	-	(1,749,355)	(1,749,355)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(450,000)	-	-	(450,000)	(450,000)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4,408	4,430	-	4,408	4,408	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	(6,718,757)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(24,313,370)	38,022,878	(1,917,512)	(22,395,858)	(22,395,858)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
592,422,327	512,640,211	66,462,756	525,959,571	115,735,212	3,375,406	8,374,676	40,000,000	40,000,000	8,374,676	67,974,894	230,677,334	230,677,334	230,677,334	230,677,334	230,677,334

مجموع	حقوق الملكية	حقوق جهات	حقوق	أرباح	القيمة	مخاطر				إجمالي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	رأس المال
						مخاطر	تقلبات	دورية	مخاطر						
30 حزيران 2022	30 حزيران 2022	30 حزيران 2022	30 حزيران 2022	30 حزيران 2022	30 حزيران 2022	30 حزيران 2022	30 حزيران 2022	30 حزيران 2022	30 حزيران 2022	30 حزيران 2022	30 حزيران 2022	30 حزيران 2022	30 حزيران 2022	30 حزيران 2022	30 حزيران 2022
496,099,429	496,099,429	60,728,386	435,371,043	77,612,532	(1,692,549)	10,311,877	40,000,000	40,000,000	10,311,877	61,883,607	217,433,527	217,433,527	217,433,527	217,433,527	217,433,527
34,850,153	34,850,153	3,640,104	31,210,049	31,210,049	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3,172,725	3,172,725	(25,248)	3,197,973	-	3,197,973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
38,022,878	38,022,878	3,614,856	34,408,022	31,210,049	3,197,973	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	1,937,203	-	(1,937,203)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4,430	4,430	-	4,430	4,430	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	(6,525,050)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(21,486,526)	38,022,878	(1,917,509)	(19,569,017)	(19,569,017)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
512,640,211	512,640,211	62,425,733	450,214,478	84,670,147	1,505,424	8,374,674	40,000,000	40,000,000	8,374,674	61,883,607	223,958,577	223,958,577	223,958,577	223,958,577	223,958,577

المدير العام

مدير الإدارة المالية

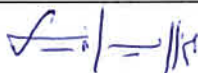



قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة

للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2023

للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران	
2022	2023
غير مدققة	غير مدققة
دولار أمريكي	دولار أمريكي
53,976,492	63,793,058
8,872,058	8,946,340
(2,058,582)	(2,546,293)
381,919	369,971
10,148,705	17,530,414
1,448,777	(285,386)
4,341,273	6,810,627
200,000	-
(100,811)	(31,352)
(75,780)	(190,940)
(146,143)	(37,242)
(1,134,703)	(237,493)
75,853,205	94,121,704
10,363,590	(147,417,768)
(39,465,586)	(6,454,400)
(20,467,348)	(15,917,452)
(119,027,267)	83,688,804
7,810,465	(2,109,723)
8,020,150	10,325,156
(1,983,096)	29,902,826
(78,895,887)	46,139,147
(19,615,952)	(17,981,128)
(1,834,276)	(7,397,328)
(100,346,115)	20,760,691
(458,480)	(3,698,194)
(7,649,223)	(430,606)
1,666,269	1,996,687
18,301,438	(1,217,096)
(43,800,693)	(42,249,155)
36,495,298	63,440,282
(20,023,287)	(34,612,783)
(82,296,931)	(66,378,971)
(2,000,000)	4,875,785
(285,530)	(241,096)
2,497,367	2,906,438
(1,874,549)	(833,701)
(173,871)	(1,227,371)
(2,851,732)	(3,595,769)
306,203	179,915
(102,147,721)	(81,085,635)
(2,813,102)	(3,339,267)
7,500,000	-
(3,510,522)	(4,490,521)
4,430	4,408
(5,000,000)	(7,500,000)
(20,647,586)	(25,078,535)
-	29,550,000
(24,466,780)	(10,853,915)
(226,960,616)	(71,178,859)
1,787,868,265	1,616,419,703
1,560,907,649	1,545,240,844
20,113,939	20,768,971
119,929,424	139,622,685

مدير الإدارة المالية



المدير العام

